

Spett. COMUNE DI SAN GIOVANNI IN MARIGNANO
UFFICIO TRIBUTI
VIA ROMA, 62
47842 SAN GIOVANNI IN MARIGNANO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI NOTORIETA', AI FINI DELL' ART. 13, COMMA 3, LETTERA B), D.L. 6 DICEMBRE 2011, N° 201, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 2011, N° 214, COME INTEGRATO DAL D.L. 2 MARZO 2012, N° 16, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 26 APRILE 2012, N° 44, AL FINE DI OTTENERE LA RIDUZIONE DELLA BASE IMPONIBILE AL 50% PER INAGIBILITA' O INABITABILITA' ED EFFETTIVO NON UTILIZZO.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
residente in _____ via _____ n° _____ Codice Fiscale
n° _____ telefono _____,

consapevole della responsabilità penale prevista dalla legge in caso di false dichiarazioni

DICHIARA

(ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445) di essere _____
(proprietario, usufruttuario, titolare del diritto d'uso o abitazione, locatario finanziario).

per la quota del _____ % del/i seguente/i immobile/i ubicato nel Comune di san Giovanni in Marignano (RN), Via
..... civico n°interno, così censito/i al catasto dei fabbricati:

Foglio _____	Numero _____	Subalterno _____	CAT _____
Foglio _____	Numero _____	Subalterno _____	CAT _____
Foglio _____	Numero _____	Subalterno _____	CAT _____

Dichiara altresì che l'immobile in oggetto è sgombero da cose e persone e di fatto non utilizzato e che si trova in uno stato di degrado fisico sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile), rappresentato, a puro titolo esemplificativo, dalle seguenti situazioni:

- Strutture orizzontali, solai e tetto compresi, lesionati in modo tale da costituire pericolo a cose o persone, con rischi di crollo;
- Strutture verticali (muri perimetrali o di confine), lesionati in modo tale da costituire pericolo a cose o persone, con rischio di crollo parziale o totale;
- Edifici per i quali è stata emessa ordinanza di demolizione o ripristino;
- Edifici che, per loro caratteristiche intrinseche ed estrinseche di fatiscenza, non sono compatibili all'uso per il quale erano destinati;

Dichiara altresì la sussistenza per gli immobili suddetti delle condizioni di **INAGIBILITA' o INABITABILITA'** e di **EFFETTIVO NON UTILIZZO**, ai sensi dell'art. 13, comma 3, lettera b), d.l. 6 dicembre 2011, n° 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n° 214, come integrato dal d.l. 2 marzo 2012, n° 16, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 aprile 2012, n° 44,

pertanto dichiara e certifica sotto la propria responsabilità che il medesimo non potrà essere rioccupato se non previo intervento di recupero a norma dell'art. 31 comma 1 lettera c) d) e) L. n° 457/78 e dopo l'ottenimento della certificazione di abitabilità/agibilità successiva, nel rispetto delle procedure amministrative ed edilizie vigenti in materia.

San Giovanni in Marignano, li _____

Il Dichiarante

Ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n° 445, la certificazione è sottoscritta dall'interessato e inviata, unitamente a copia fotostatica non autenticata di documento di identità del sottoscrittore, all'Ufficio Tributi del Comune a mezzo posta, via fax oppure tramite un incaricato.

La riduzione del 50% dell'imposta decorre dalla data di presentazione della dichiarazione.

La veridicità delle dichiarazioni può essere verificata mediante sopralluogo dell'Ufficio Vigilanza del Settore Edilizia Privata del Comune.